

ZARZĄDZENIE NR 317/2026
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 15 lipca 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 20.07.2026 r. do dnia 10.08.2026 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Arkadiusz Bogucki

Wykaz Nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżysko-Kamienna przeznaczonych do dzierżawy

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 11/18 ark. 77 obręb 0005 Młodzawy Księga Wieczysta KI1R/00004971/7	Skarżysko-Kamienna ul. Chałubińskiego	93 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodowe	Łączny okres nie przekraczający 10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT , wg stawki 50,82zł + 23 % VAT, kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość jest położona na obszarze dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zwany „Górna Kolonia” zatwierdzony Uchwałą Nr IV/51/2024 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 28.08.2024r. Zgodnie z jego zapisami działka nr ewid. 11/18 jest oznaczona symbolem MW.2 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 3/4 ark. 77 obręb 0005 Młodzawy Księga Wieczysta KI1R/00004971/ 7	Skarżysko- Kamienna ul. Szkolna	25 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele komunikacyjne	Łączny okres nie przekraczający 10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT , wg stawki 1,45zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość jest położona na obszarze dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zwany „Górna Kolonia” zatwierdzony Uchwałą Nr IV/51/2024 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 28.08.2024r. Zgodnie z jego zapisami działka nr ewid. 3/4 jest oznaczona symbolem MWn.1 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z zabudową historyczną o charakterze willowym.
3	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 10/1 ark. 77 obręb 0005 Młodzawy Księga Wieczysta KI1R/00004971/ 7	Skarżysko- Kamienna ul. Chałubińskiego	20 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele komunikacyjne	Łączny okres nie przekraczający 10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT , wg stawki 1,45zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość jest położona na obszarze dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zwany „Górna Kolonia” zatwierdzony Uchwałą Nr IV/51/2024 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 28.08.2024r. Zgodnie z jego zapisami działka nr ewid. 10/1 jest oznaczona symbolem MWn.3 - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z zabudową historyczną o charakterze willowym.

W przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku na dzierżawę niniejszych nieruchomości zostanie przeprowadzony przetarg.

**PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

ARKADIUSZ BOGUCKI