

ZARZĄDZENIE NR 200/2026
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 7 maja 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do oddania w najem nieruchomość lokalową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 11.05.2026 r. do dnia 01.06.2026 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu : www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Lokalami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Arkadiusz Bogucki

**Załącznik do Zarządzenia Nr 200/2026
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 7 maja 2026 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do oddania w najem**

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu czynszu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nr ewid. 111/21, 111/24, 111/27 ark. 33 obręb 0004 Kamienna	0,6274 ha	K11R/00016507/1 K11R/00025340/8	Skarżysko-Kamienna ul. Rynek	Do oddania w najem przeznaczone jest pomieszczenie sprzedażowe (015) o powierzchni 10,50 m ² w budynku C na Targowisku Miejskim	Nieruchomość znajduje się na obszarze nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalni, jest to teren usług. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „B1”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej na okres do dnia 31.03.2027 r.	247,91 zł netto + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych

**PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

ARKADIUSZ BOGUCKI