

ZARZĄDZENIE NR 201/2026
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 8 maja 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do oddania w najem nieruchomości lokalowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 12.05.2026 r. do dnia 02.06.2026 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu : www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Lokalami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Arkadiusz Bogucki

Załącznik do Zarządzenia Nr 201 /2026
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 8 maja 2026r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem
WYKAZ

Nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do oddania w najem

L.p	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nr ewid. 109/9, 100/9 ark. 7 obręb 0003 Place	0,1911 ha	KIIR/00016418/0	Skarżysko-Kamienna ul. Popieluszki 23	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 64,2 m ² mieszczący się w budynku mieszkalnym wielolokalowym	Nieruchomość znajduje się na obszarze nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin, jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „B”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	410,88 zł miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Skarżysko-Kamienna

Załącznik do Zarządzenia Nr 201 /2026
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 8 maja 2026r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem
WYKAZ

Nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do oddania w najem

2	Nr ewid. 1/267 ark. 74 obręb 0005 Młodzawy	0,0568 ha	KIIR/00024884/6	Skarżysko- Kamienna ul. Ekonomii 5a	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 35,7 m ² mieszczący się w budynku mieszkalnym wielolokalowym	Nieruchomość znajduje się na obszarze nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska- Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych ziół kopalni, jest to teren mieszkalniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej	214,20 zł miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Skarżysko- Kamienna
---	---	-----------	-----------------	---	---	---	---	--	--

Załącznik do Zarządzenia Nr 201 /2026
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 8 maja 2026r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem
WYKAZ

Nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do oddania w najem

3	Nr ewid. 63/2 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec	0,0750 ha	KIIR/00009916/9	Skarżysko-Kamienna ul. Krasińskiego 9	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 45,2 m ² mieszczący się w budynku mieszkalnym wielolokalowym	Nieruchomość znajduje się na obszarze nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin, jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „B”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	280,24 zł miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Skarżysko-Kamienna
---	---	-----------	-----------------	---	---	--	--	--	--

Załącznik do Zarządzenia Nr 201 /2026

Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 8 maja 2026r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

WYKAZ

Nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do oddania w najem

4	Nr ewid. 8/4 ark. 79 obręb 0009 Zachodnie	0,0630 ha	KIIR/00017911/3	Skarżysko- Kamienna ul. Staffa 18	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal socjalny nr 3 o powierzchni użytkowej 15,20 m ² mieszczący się w budynku mieszkalnym wielolokalowym	Nieruchomość znajduje się na obszarze nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska- Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalni, jest to teren mieszkalniowy o przeładzie zabudowy wielorodzinnej. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „ B”.	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej	24,32 zł miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy Skarżysko- Kamienna
---	---	-----------	-----------------	---	--	--	---	---	--

PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

ARKADIUSZ BOGUCKI