

ZARZĄDZENIE NR 83/2026
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 4 marca 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 6 stycznia 2006 r., Nr 6 poz. 105 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 1/GN/2026 - lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Arkadiusz Bogucki

WYKAZ NR 1/GN/2026
Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze
bezpłatnej wraz ze sprzedażą ulamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowa nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowani a	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkaniową w zł	Cel umowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	61, 62, 100/6 Kw- KIIR/00016415/9	B/ zabud. 2854	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Popieluski 13/26	31,30	160.700,00	8.031,55	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	11/8, 11/10 Kw- KIIR/00015871/6	B, Bp/ zabud. 1084	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Chałubińskiego 8/1	45,80	203.300,00	10.165,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	62/33 Kw- KIIR/00004614/7	B/ zabud. 995	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna al. Marsz. J. Piłsudskiego 34/22	45,00	187.500,00	9.374,22	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	88/1, 89/2 Kw- KIIR/00015857/2	B/ zabud. 2683	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Popieluski 16/34	63,10	276.100,00	13.800,43	Sprzedaż na rzecz najemcy
5	100/9, 109/9 Kw- KIIR/00016418/0	B/ zabud. 1911	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Popieluski 23/20	69,40	233.900,00	11.695,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
6	14/11 Kw- KIIR/00013297/4	B/ zabud. 620	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Staffa 30/2	33,00	90.600,00	4.530,00	Sprzedaż na rzecz najemcy

7	90/2 Kw- KIIR/00017547/0	B/ zabud. 1427	zabudowa mieszkaniova	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Popieluski 14/37	47,43	243.300,00	12.160,99	Sprzedaż na rzecz najemcy
8	62/33 Kw- KIIR/00004614/7	B/ zabud. 995	zabudowa mieszkaniova	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna al. Marsz. J. Piłsudskiego 34/26	36,00	132.100,00	6.623,66	Sprzedaż na rzecz najemcy

**Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej**

Arkadiusz Bogucki

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 09.03.2026 r. do dnia 30.03.2026 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 20 kwietnia 2026 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych przetwarzanych w celu procedowania sprawy jest Gmina Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko-Kamienna, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej. Kontakt do naszego inspektora ochrony danych osobowych: inspektor@um.skarzysko.pl. Szczegółowe informacje o regulach przetwarzania danych dostępne są na stronie internetowej www.bip.skarzysko.pl