

ZARZĄDZENIE NR 65/2026
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 19 lutego 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 23.02.2026 r. do dnia 16.03.2026 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Arkadiusz Bogucki

Załącznik do Zarządzenia Nr 65/2026
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 19 lutego 2026 r.

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 10/18 ark. 79 obręb 0009 Zachodnie Księga Wieczysta nr K11R/00005171/6	ul. Staffa Skarżysko-Kamienna	11 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe, tj. pod usytuowanie pawilonu handlowego	Do dnia 30.12.2026 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 8,57 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na obszarze nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin, obszar ten jest przeznaczony pod tereny zieleni

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 105 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec Księga Wieczysta nr KIIR/00003548/6	ul. Prusa Skarżysko- Kamienna	20 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe, tj. pod usytuowanie pawilonu handlowego	Do dnia 29.11.2026 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 13,24 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na obszarze nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin, obszar ten jest przeznaczony pod tereny mieszkaniowe o przewadze zabudowy wielorodzinnej
---	--------------------------	---	-------------------------------------	-------------------	---	--------------------------	---	---	---

3	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 13/64 ark.65 obręb 0005 Młodzawy Księga Wieczysta nr K11R/00005511/2	ul. Źródłana Skarżysko- Kamienna	15 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu blaszanego	Do dnia 29.11.2026 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 93,19 zł + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na obszarze nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin, obszar ten jest przeznaczony pod tereny mieszkaniowe o przewadze zabudowy wielorodzinnej
---	--------------------------	---	--	-------------------	---	--------------------------	---	---	--

4	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 89 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec Księga Wieczysta nr K11R/00003548/6	ul. Sikorskiego Skarżysko- Kamienna	22 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod miejsce gromadzenia odpadów, tj. gruntu zabudowanego muruwaną altaną śmietnikową z zamiarem jej remontu przez dzierzawcę	10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,73 zł/m ² + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na obszarze nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin, obszar ten jest przeznaczony pod tereny mieszkaniowe o przewadze zabudowy wielorodzinnej
---	--------------------------	--	---	-------------------	---	--------	---	---	---

**PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

ARKADIUSZ BOGUCKI