

ZARZĄDZENIE NR 74/2026
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 25 lutego 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych
przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznacza się do oddania w najem nieruchomości lokalowe (lokalne mieszkalne) wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 w okresie od 26 lutego do 19 marca 2026 r., a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Lokalami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Arkadiusz Bożucki

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu czynszu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	294/11	0,1451 ha	K11R/00025069/4	ul. Robotnicza 11 obrobę 0006 Rejów	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 32,70 m ² mieszczący się w budynku mieszkalnym wielolokalowym	Nieruchomość usytuowana jest na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego p.n. „Ośrodek Rekreacyjny Rejów” w Skarżyska-Kamiennej (zaw. Uchwałą Nr XLIII/77/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 23 października 2006 r., zgodnie z którym jest to teren oznaczony symbolem 02.MNZ o przeznaczeniu podstawowym - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna typu zawartego.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony	143,88 zł miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Skarżysko-Kamienna
2.	51/68	0,2501 ha	K11R/00016697/9	Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 29 obrobę 0003 Place	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal mieszkalny nr 16 o powierzchni użytkowej 32,70 m ² mieszczący się w budynku wielolokalowym	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zaw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren mieszkaniowy o przewidziane zabudowy wielorodzinnej. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „B”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony	196,20 zł miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu za najem lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Skarżysko-Kamienna

PREZYDENT MIASTA


Arkadiusz Bogucki