

ZARZĄDZENIE NR 274/2025
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 3 września 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznacza się do oddania w najem nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 w okresie od 4 września do 25 września 2025 r., a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Lokalami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Konrad Wikarjusz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy,	Wysokość czynszu najmu	Zasady aktualizacji opłat
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1/371	0.2624 ha	K111R/00029388/4	Skarżysko-Kamienna ul. Legionów 122D obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal biurowy nr 505 o powierzchni użytkowej 13,92 m ² mieszczący się w budynku biurowym „LIPSK”	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	W pierwszym roku działalności w SIP - 1,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany regulaminu Skarżyskiego Inkubatora Przedsiębiorczości

z up. PREZYDENTA MIASTA
Konrad Wikariusz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA