

ZARZĄDZENIE NR*248/2025*
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 12 sierpnia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.), art.35 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 6/GN/2025 – lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

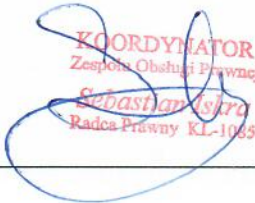
§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Arkadiusz Bogucki


KOORDYNATOR
Zespołu Obsługi Prawnej
Sebastian Isjra
Radca Prawny KL-1085

W Y K A Z NR 6/GN/2025

**Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze
bezpłatnej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowania pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarstwa okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkańców w zł	Cel umowy
1	49, 50 Kw-KIIR/00015856/5	B/ zabud. 2105	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Konarskiego 37/12	69,00	334.000,00	16.695,06	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	62/46 Kw-KIIR/00004615/4	B/ zabud. 730	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Krasieńskiego 21/4	70,00	291.500,00	14.575,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	158/2 Kw-KIIR/00015275/8	B/ zabud. 1685	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Moniuszki 14/50	31,15	144.500,00	7.225,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	158/1 Kw-KIIR/00015277/2	B/ zabud. 1849	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Moniuszki 18/64	53,30	201.500,00	9.832,23	Sprzedaż na rzecz najemcy
5	90/2 Kw-KIIR/00017547/0	B/ zabud. 1427	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Popietuski 14/17	31,49	144.000,00	7.196,93	Sprzedaż na rzecz najemcy
6	90/2 Kw-KIIR/00017547/0	B/ zabud. 1427	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Popietuski 14/36	58,39	209.500,00	10.470,19	Sprzedaż na rzecz najemcy
7	90/2 Kw-KIIR/00017547/0	B/ zabud. 1427	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Popietuski 14/38	58,62	251.100,00	12.550,19	Sprzedaż na rzecz najemcy
8	62/40 Kw-KIIR/00004346/7	B/ zabud. 555	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Prusa 8/15	47,00	230.500,00	11.525,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
9	156/5 Kw-KIIR/00015426/2	B/ zabud. 4133	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 26/79	26,60	125.500,00	6.272,84	Sprzedaż na rzecz najemcy
10	14/9 Kw-KIIR/00013417/2	B/ zabud. 3152	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 34/39	35,10	160.500,00	8.025,00	Sprzedaż na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 13.08.2025 r. do dnia 03.09.2025 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 24 września 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej.

PREZYDENT MIASTA

Arkadiusz Bogucki

Informujemy, że administratorem danych osobowych przetwarzanych w celu procedowania sprawy jest Gmina Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko-Kamienna, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej. Kontakt do naszego inspektora ochrony danych osobowych: inspektor@um.skarzysko.pl. Szczegółowe informacje o regulach przetwarzania danych dostępne są na stronie internetowej www.bip.skarzysko.pl