

ZARZĄDZENIE NR 231/2025
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 5 sierpnia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 w okresie od 07.08.2025 r. do 18.09.2025 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu Miasta: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Arkadiusz Bogucki

KOORDYNATOR
Zespołu Obsługi Prawnej
Sebastian Inkra
Radca Prawny KZ-1085

WYKAZ
nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżysko - Kamienna
przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Cena nieruchomości [zł]
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	47	0,0380	K11R/00000073/4	Skarżysko-Kamienna ul. Fabryczna	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość usytuowana jest na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze "Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej" (zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 r. Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r.) wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin działka usytuowana jest na terenie mieszkaniowym o przewadze zabudowy wielorodzinnej wraz z terenem zabudowy średniejiskiej. Według danych z rejestru ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolem "B".	Sprzedaż w drodze przetargu	39 000,00 zł
2.	589 i 590	0,15	K11R/00025279/9	Skarżysko-Kamienna ul. Wieleżowa	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Nieruchomość usytuowana jest na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze "Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej" (zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 r. Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r.) wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin działki usytuowane są na terenie mieszkaniowym o przewadze zabudowy jednorodzinnej. Według danych z rejestru ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolami "B-RV" jako grunty rolne zabudowane i „RV” jako grunty orne.	Sprzedaż w drodze przetargu	149 600,00 zł

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętych w punkcie 1 i 2 wykazu, mogą składać stosowne wnioski o ich nabycie w terminie **do 18 września 2025 r.** w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18.

PREZYDENT MIASTA

Arkadiusz Dymnicki
(podpis i pieczęć Prezydenta Miasta)