

ZARZĄDZENIE NR 211/2025
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 21 lipca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.), art.35 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 5/GN/2025 – lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Konrad Wikarjusz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

WYKAZ NR 5/GN/2025

Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezpłatargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowania pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarzki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkańców w zł	Cel umowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	13/14, 13/71 Kw-KIIR/00009222/7	B/ zabud. 2092	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Asfaltowa 8/1	25,70	94.600,00	7.300,17	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	13/14, 13/71 Kw-KIIR/00009222/7	B/ zabud. 2092	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Asfaltowa 8/8	53,95	147.900,00	7.394,48	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	9/4 Kw-KIIR/00024239/0	B/ zabud. 875	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Chałubińskiego 2/5A	50,60	153.300,00	7.665,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	62/25 Kw-KIIR/00008728/7	B/ zabud. 377	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Norwida 20/8	30,00	138.400,00	6.920,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
5	63/3 Kw-KIIR/00009915/2	B/ zabud. 605	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Paryska 233/45	45,60	164.000,00	8.199,28	Sprzedaż na rzecz najemcy
6	90/2 Kw-KIIR/00017547/0	B/ zabud. 1427	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Popietuski 14/31	69,00	250.800,00	12.535,03	Sprzedaż na rzecz najemcy
7	13/43 KW-KIIR/00023191/4	B/ zabud. 367	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Skalna 3/5	57,50	165.200,00	4.724,59	Sprzedaż na rzecz najemcy
8	13/43 Kw-KIIR/00023191/4	B/ zabud. 367	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Skalna 3/7	46,80	163.800,00	4.678,43	Sprzedaż na rzecz najemcy
9	149/2 Kw-KIIR/00012150/5	B/ zabud. 4831	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sokola 23/15	31,80	153.800,00	7.690,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
10	11/3 Kw-KIIR/00012238/6	B/ zabud. 404	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Szkolna 9/11	33,60	139.500,00	6.966,28	Sprzedaż na rzecz najemcy
11	234 KW-KIIR/00013067/3	B/ zabud. 4113	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Szydłowiecka 11/69	57,00	208.000,00	10.397,58	Sprzedaż na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 23.07.2025 r. do dnia 13.08.2025 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 03 września 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Kornel Wiktor
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Informujemy, że administratorem danych osobowych przetwarzanych w celu procedowania sprawy jest Gmina Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko-Kamienna, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej. Kontakt do naszego inspektora ochrony danych osobowych: inspektor@um.skarzysko.pl. Szczegółowe informacje o regulach przetwarzania danych dostępne są na stronie internetowej www.bip.skarzysko.pl