

ZARZĄDZENIE NR185/2025
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 30 czerwca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.), art.35 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 4/GN/2025 – lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Arkadiusz Bogucki

KORDYNATOR
Zespołu Obsługi Prawnej
Sebastian Iskra
Radca Przewny KL-1085

W Y K A Z NR 4/GN/2025

Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze
bezpłatnej wraz ze sprzedażą ulamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowania pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarzki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkańców w zł	Cel umowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	90/2 Kw-KIIR/00017547/0	B/ zabud. 1427	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Popieluski 14/31	69,00	250.800,00	12.535,03	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	13/43 KW-KIIR/00023191/4	B/ zabud. 367	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Skalna 3/5	57,50	174.200,00	4.994,59	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	13/43 Kw-KIIR/00023191/4	B/ zabud. 367	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Skalna 3/7	46,80	163.800,00	4.900,43	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	149/2 Kw-KIIR/00012150/5	B/ zabud. 4831	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sokola 23/15	31,80	153.800,00	7.690,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
5	234 KW-KIIR/00013067/3	B/ zabud. 4113	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Szydłowiecka 11/69	57,00	208.000,00	10.397,58	Sprzedaż na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 02.07.2025 r. do dnia 23.07.2025 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 13 sierpnia 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej.

PREZYDENT MIASTA
Arkadiusz Bogdan

Informujemy, że administratorem danych osobowych przetwarzanych w celu procedowania sprawy jest Gmina Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko-Kamienna, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej. Kontakt do naszego inspektora ochrony danych osobowych: inspektor@um.skarzysko.pl. Szczegółowe informacje o regulacjach przetwarzania danych dostępne są na stronie internetowej www.bip.skarzysko.pl