

ZARZĄDZENIE NR 169/2025
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 10 czerwca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.), art.35 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 3/GN/2025 – lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Arkadiusz Bogucki

W Y K A Z NR 3/GN/2025
Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze
bezpłatnej wraz ze sprzedażą ulamkowej części gruntu

L P	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowania pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarstwa okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkania w zł	Cel umowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	80/2 Kw-KI1R/00004913/3	B/ zabud. 1050	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Aptečna 10/80	21,90	104.000,00	5.200,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	17/5 KW-KI1R/00022898/3	B/ zabud. 919	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Chałubińskiego 1/11	48,90	169.600,00	8.785,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	62/3 Kw-KI1R/00004290/9	B/ zabud. 1070	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna Al. Piłsudskiego 28/1	45,00	179.400,00	8.970,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	62/31 Kw-KI1R/00004284/4	B/ zabud. 786	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna Al. Piłsudskiego 30/20	66,00	288.000,00	14.400,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
5	62/38 KW-KI1R/00007282/1	B/ zabud. 367	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Prusa 15/17	47,20	187.000,00	9.350,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
6	156/5 Kw-KI1R/00015426/2	B/ zabud. 4133	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 26/60	45,50	217.000,00	10.847,28	Sprzedaż na rzecz najemcy
7	156/5 Kw-KI1R/00015426/2	B/ zabud. 4133	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 26/80	39,60	185.000,00	9.247,27	Sprzedaż na rzecz najemcy
8	14/9 Kw-KI1R/00013417/2	B/ zabud. 3152	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 34/17	31,80	145.400,00	7.270,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
9	14/13 Kw-KI1R/00020314/2	B/ zabud. 3119	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 38/24	32,44	142.200,00	7.109,16	Sprzedaż na rzecz najemcy
10	14/13 Kw-KI1R/00020314/2	B/ zabud. 3119	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 38/59	44,64	181.700,00	9.083,92	Sprzedaż na rzecz najemcy
11	10/3 Kw-KI1R/00006765/4	B/ zabud. 630	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Staffa 31/8	33,50	105.000,00	9.098,79	Sprzedaż na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 18.06.2025 r. do dnia 09.07.2025 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 30.07.2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej.

PREZYDENT MIASTA

Arkadiusz Bogucki

Informujemy, że administratorem danych osobowych przetwarzanych w celu procedowania sprawy jest Gmina Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko-Kamienna, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej. Kontakt do naszego inspektora ochrony danych osobowych: inspektor@um.skarzysko.pl. Szczegółowe informacje o regulach przetwarzania danych dostępne są na stronie internetowej www.bip.skarzysko.pl