

ZARZĄDZENIE NR 68/2025
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 3 marca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznacza się do oddania w najem nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 w okresie od 5 marca do 26 marca 2025 r., a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Lokalami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta

Iwona Jeziorska
Zastępca Prezydenta Miasta
Skarżyska-Kamiennej

WYKAZ
nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy,	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1.	1/371	0,2624 ha	KIIR/00029388/4	Skarżysko-Kamienna ul. Legionów 122D obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal biurowy nr 102 o powierzchni użytkowej 13,85 m ² mieszczący się w budynku biurowym „LIPSK”	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	30,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku „LIPSK”
2.	1/371	0,2624 ha	KIIR/00029388/4	Skarżysko-Kamienna ul. Legionów 122D obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal biurowy nr 111 o powierzchni użytkowej 13,77 m ² mieszczący się w budynku biurowym „LIPSK”	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	30,00 zł/ m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku „LIPSK”

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.	1/371	0,2624 ha	K11R/00029388/4	Skarżysko-Kamienna ul. Legionów 122D obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal biurowy nr 112 o powierzchni użytkowej 27,22 m ² mieszczący się w budynku biurowym „LIPSK”	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	30,00 zł / m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku „LIPSK”
4.	1/371	0,2624 ha	K11R/00029388/4	Skarżysko-Kamienna ul. Legionów 122D obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal biurowy nr 113 o powierzchni użytkowej 22,26 m ² mieszczący się w budynku biurowym „LIPSK”	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	30,00 zł / m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku „LIPSK”

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.	1/371	0,2624 ha	KIIR/00029388/4	Skarżysko-Kamienna ul. Legionów 122D obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal biurowy nr 114 o powierzchni 35,38 m ² mieszczący się w budynku biurowym „LIPSK”	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. oraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	30,00 zł /m ² +23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku „LIPSK”
6.	1/371	0,2624 ha	KIIR/00029388/4	Skarżysko-Kamienna ul. Legionów 122D obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal biurowy nr 118 o powierzchni 22,35 m ² mieszczący się w budynku biurowym „LIPSK”	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. oraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	30,00 zł /m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku „LIPSK”

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7.	1/371	0,2624 ha	KI11R/00029388/4	Skarżysko-Kamienna Legionów 122D obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal biurowy nr 120 o powierzchni 23,25 m ² mieszczący się w budynku biurowym „LIPSK”	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	30,00 zł /m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku „LIPSK”
8.	1/371	0,2624 ha	KI11R/00029388/4	Skarżysko-Kamienna Legionów 122D obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal biurowy nr 402 o powierzchni 42,86 m ² mieszczący się w budynku biurowym „LIPSK”	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	20,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku „LIPSK”

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9.	1/371	0,2624 ha	KI11R/00029388/4	Skarżysko-Kamienna ul. Legionów 122D obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal biurowy nr 403 o powierzchni 14,26 m ² mieszczący się w budynku biurowym „LIPSK”	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	30,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku „LIPSK”
10.	1/371	0,2624 ha	KI11R/00029388/4	Skarżysko-Kamienna ul. Legionów 122D obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczony jest lokal biurowy nr 408 z zapleczem socjalnym nr 407 o powierzchni łącznej użytkowej 20,61 m ² mieszczący się w budynku biurowym „LIPSK”	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	30,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku „LIPSK”

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11.	1/478	1,4162 ha	KI11R/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obrob 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia magazynowa nr M1 o powierzchni użytkowej 150,00 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego
12.	1/478	1,4162 ha	KI11R/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obrob 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia magazynowa nr M2 o powierzchni użytkowej 150,00 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13.	1/478	1,4162 ha	KIIR/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia magazynowa nr M3 o powierzchni użytkowej 150,00 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego
14.	1/478	1,4162 ha	KIIR/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia magazynowa nr M4 o powierzchni użytkowej 150,00 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15.	1/478	1,4162 ha	KIIR/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia magazynowa nr M5 użytkowej 150,00 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego
16.	1/478	1,4162 ha	KIIR/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia produkcyjna z zapleczem biurowo-socjalnym nr P1 o łącznej powierzchni użytkowej 214,56 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie powierzchnia produkcyjna, 11 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa bez klimatyzacji, 14 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa z klimatyzacją w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
17.	1/478	1,4162 ha	KI11R/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia produkcyjna z zapleczem biurowo-socjalnym nr P2 o łącznej powierzchni użytkowej 214,56 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie powierzchnia produkcyjna, 11,00 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa bez klimatyzacji w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego
18.	1/478	1,4162 ha	KI11R/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia produkcyjna z zapleczem biurowo-socjalnym nr P3 o łącznej powierzchni użytkowej 214,56 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² miesięcznie - powierzchnia produkcyjna, 11,00 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa bez klimatyzacji w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19.	1/478	1,4162 ha	K11R/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia produkcyjna z zapleczem biurowo-socjalnym nr P4 o łącznej powierzchni użytkowej 241,34 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT Miesięcznie - powierzchnia produkcyjna, 11,00 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa bez klimatyzacji w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego
20.	1/478	1,4162 ha	K11R/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia produkcyjna z zapleczem biurowo-socjalnym nr P5 o łącznej powierzchni użytkowej 216,36 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie - powierzchnia produkcyjna, 11,00 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa bez klimatyzacji w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21.	1/478	1,4162 ha	K11R/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia produkcyjna z zapleczem biurowo-socjalnym nr P6 o łącznej powierzchni użytkowej 216,56 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie - powierzchnia produkcyjna, 11,00 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa bez klimatyzacji 14,00 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa z klimatyzacją w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego
22.	1/478	1,4162 ha	K11R/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia produkcyjna z zapleczem biurowo-socjalnym nr P7 o łącznej powierzchni użytkowej 214,56 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie - powierzchnia produkcyjna, 11,00 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa bez klimatyzacji 14,00 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa z klimatyzacją w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23.	1/478	1,4162 ha	K111R/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia produkcyjna z zapleczem biurowo-socjalnym nr P8 o łącznej powierzchni użytkowej 214,56 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie - powierzchnia produkcyjna, 11,00 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa bez klimatyzacji w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego
24.	1/478	1,4162 ha	K111R/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia produkcyjna z zapleczem biurowo-socjalnym nr P9 o łącznej powierzchni użytkowej 214,56 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie - powierzchnia produkcyjna, 11,00 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa bez klimatyzacji w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Wysokość opłat z tytułu najmu	Zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25.	1/478	1,4162 ha	K11R/00024498/3	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa 1A/364 obręb 0005 Młodzawy	Do oddania w najem przeznaczona jest powierzchnia produkcyjna z zapleczem biurowo-socjalnym nr P10 o łącznej użytkowej 214,56 m ² mieszcząca się w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego	Nieruchomość usytuowana jest na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatw. Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.05.2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępcy Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium jest to teren przemysłu, magazynów, centr. logistyki wraz z usługami. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona jest symbolem „Ba”.	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej	8,00 zł/m ² + 23% VAT miesięcznie-powierzchnia produkcyjna, 11,00 zł/m ² + 23% VAT - powierzchnia biurowa bez klimatyzacji w terminach określonych w umowie	Wysokość czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w sprawie określenia stawek czynszu najmu w budynku Skarżyskiego Inkubatora Technologicznego

Z up. Prezydenta Miasta
Iwona Jeziorska
Zastępca Prezydenta Miasta
Skarżyska-Kamiennej