

ZARZĄDZENIE NR 63/2025
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 28 lutego 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 05.03.2025 r. do dnia 26.03.2025 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej


Arkadiusz Bogucki

Załącznik do Zarządzenia Nr 63/2025
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 28 lutego 2025 r.

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 120/40 ark. 23 obręb 0011 Górna Kamienna Księga Wieczysta KIIR/00008775/1	Skarżysko-Kamienna ul. Sokola	12 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe	Na okres od dnia 14.04.2025 r. do dnia 05.10.2025 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 12,67 zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pn. „Centrum” zatwierdzony Uchwałą nr XLVIII/38/2010 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.04.2010 r. Zgodnie z jego zapisami teren ten jest przeznaczony pod zabudowę usług nieuciążliwych.

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 66/2 ark. 13 obręb 0002 Borki Księga Wieczysta KIIR/00001548/2	Skarżysko- Kamienna ul. Wiejska	15 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu blaszanego	Do dnia 29.11.2026 r. (Uchwała Nr XXXV/19/2006 Rady Miasta Skarżyska- Kamiennej z dnia 21 marca 2006 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i wydzierżawiani a nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko- Kamienna ze zm.)	Czynsz dzierżawny + VAT , wg stawki 66,44 zł + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na obszarze obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. "Kopernika po wschodniej stronie" na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/10/2011 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 27.01.2011 r. Zgodnie z jego zapisami jest oznaczony symbolem 2KDZ – drogi zbiorcze
---	--------------------------	---	--	-------------------	---	--	--	---	---

PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

ARKADIUSZ BOGUCKI