

ZARZĄDZENIE NR 152/2024
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 12 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2024 r. poz. 609) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 19.06.2024 r. do dnia 10.07.2024 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej


Arkadiusz Bogucki

**Załącznik do Zarządzenia Nr 152/2024
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 12 czerwca 2024 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 11/12 ark. 77 obręb 0005 Młodzawy Księga Wieczysta KIIIR/00004971/7	Skarżysko-Kamienna ul. Chałubińskiego	459 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele ogrodowo-rekreacyjne	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres (Uchwała Nr XXXVI/19/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21 marca 2006 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko-Kamienna ze zm.)	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 54,95 zł + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na obszarze nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium, jest to grunt wskazany pod tereny mieszkaniowe o przewadze zabudowy wielorodzinnej

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 39/11 ark. 54 obręb 0007 Bór Księga Wieczysta K11R/00023106/2	Skarżysko- Kamienna ul. Partyzantów	181 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele ogrodowo- rekreacyjne	Do dnia 29.11.2026 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 50,22 zł + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na obszarze nie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestirznego. Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestirznego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium, jest to grunt wskazany jako teren lasów
---	--------------------------	--	--	--------------------	---	--------------------------	---	---	---

**PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**
ARKADIUSZ BOGUCKI