

ZARZĄDZENIE NR 125/2024
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 15 maja 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznacza się do dzierżawy część nieruchomości wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18, w okresie od dnia 20.05.2024 r. do 10.06.2024 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Arkadiusz Bełuski

Sebastian Iskra
KOORDYN.
Zespołu Obsługi Prac
Biura Prawny
K/1085

**Załącznik do Zarządzenia Nr 125/2024
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 15 maja 2024 r.**

| Lp | Opis nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Położenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Cel umowy | Okres obowiązywania umowy | Wysokość opłaty i płatność czynszu | Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego | Przeznaczenie nieruchomości |
|----|-----------------------|--|--------------------------------|----------------------------|--|--|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Nieruchomość gruntowa | Część działki nr ewid. 63/31 obręb 0010 Metalowiec ark. 6 Księga Wieczysta KIIIR/00003340/8 | Skarżysko-Kamienna ul. Paryska | 39 m ² | Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe | Począwszy od dnia podpisania umowy do dnia 15.09.2024 r. | Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 11,37 zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie | Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego | Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium, jest to grunt wskazany jako tereny mieszkaniowe o przewadze zabudowy wielorodzinnej. |

PREZYDENT MIASTA

Arkadiusz Bogucki