

ZARZĄDZENIE NR 203/2023
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 21 lipca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 w okresie od 25 lipca 2023 r. do 15 sierpnia 2023 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu Miasta: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig



WYKAZ
nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżysko - Kamienna
przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Cena nieruchomości
1	118/2	5,8452	4	5	6	7	8	9
				Skarżysko-Kamienna, obręb 0004 Kamienna, arkusz mapy nr 38 (rejon ul. Towarowej)	Nieruchomość gruntowa	Nieruchomość usytuowana na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „11 Listopada – Piłsudskiego” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej (zatwierdzonego Uchwałą Nr XLVI/110/2017 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 listopada 2017 r., zgodnie z którym jest to teren oznaczony symbolami: - P1, P2 – przeznaczony pod tereny produkcji i/lub magazynów na działkach o powierzchni min. 3 000 m ² , - P3 – przeznaczony pod tereny produkcji i/lub magazynów na działkach o powierzchni min. 5 000 m ² , - ZR – tereny nadrzecznej zieleni naturalnej, - KDW3 – droga wewnętrzna.	Sprzedaż w drodze przetargu	2 831 415,00 zł (w odniesieniu do części nieruchomości stanowiących tereny budowlane - oznaczonych symbolami P1, P2, P3 i KDW3 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego doliczony zostanie podatek od towarów i usług wg stawki 23%)

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) przystępują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ujętej w wykazie, mogą składać stosowne wnioski o jej nabycie w terminie do 5 września 2023 r. w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18.

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Koronig

.....
(podpis i pieczęć Prezydenta Miasta)