

**ZARZĄDZENIE NR 115/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 4 maja 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 10.05.2023 r. do dnia 31.05.2023 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Skarżyska-Kamiennej

**Konrad Krönig**

KORDYNATOR  
Zesł. Obsługi Prawnej  
Radca Prawny  
Krzysztof K...

**Załącznik do Zarządzenia Nr 115/2023  
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia 4 maja 2023 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 154/39 ark. 17 obręb 0003 Place	Księga Wieczysta KIIR/00009532/3	Skarżysko-Kamienna u zbiegu ulic Sokolej i Rejowskiej	3641 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu w trybie przetargowym z przeznaczeniem na samochodowy parking niestrzeżony	2 lata z możliwością przedłużenia do lat 3	Czynsz dzierżawny + VAT opłacany w stosunku miesięcznym, ustalony w trybie przetargowym /cena wywoławcza 1 700,00 zł + 23 % VAT miesięcznie/	Możliwość aktualizacji o roczny stopień inflacji występujący w gospodarce narodowej, nie częściej niż raz w roku	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 08.07.2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej jest to teren usług. Według danych z ewidencji gruntów jest to inny teren zabudowany oznaczony symbolem „B1”

**Prezydent Miasta  
Skarżyska-Kamiennej  
Konrad Krönig**