

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 125/2023
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 16.05.2023 r. w sprawie ogłoszenia
wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży.

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr ewid. nieruch.	Pow. /w ha/	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Cena nieruchomości /w zł/
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	25/1	0,0021	KI1R/00012336/3	ul. Sportowa	Działka gruntu zabudowana budynkami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności	Nieruchomość, usytuowana jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 8 lipca 2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium - jest to teren usług. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej, prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego są to grunty oznaczone symbolem Bi - inne tereny zabudowane.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkowników wieczystych prawa własności działki gruntu	4 410,00 zł wartość prawa użytkowania wieczystego 2 690,00 zł
2	27	0,1999	KI1R/00035960/3	ul. Sportowa	Działka gruntu zabudowana budynkami stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności	Nieruchomość, usytuowana jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. wraz z Zarządzeniem Zastępczym Nr 4/22 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 8 lipca 2022 r. w sprawie prowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do ww. Studium - jest to teren usług. Według danych z rejestru ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej, prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego są to grunty oznaczone symbolem Bi - inne tereny zabudowane.	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkowników wieczystych prawa własności działki gruntu	469 865,00 zł wartość prawa użytkowania wieczystego 286 618,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w punktach 1,2 na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023, r. poz. 344.) mogą składać wniosek o jej nabycie w terminie do 30.06.2023 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżysko-Kamiennej.