

ZARZĄDZENIE NR 21/2022
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 28 stycznia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Legionów 122D /tymczasowa siedziba/ na okres od dnia 02.02.2022 r. do dnia 23.02.2022 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig



**Załącznik do Zarządzenia Nr 21/2022
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 28 stycznia 2022 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	Nieruchomość gruntowa	Działka nr ewid. 130 ark. 48 obręb 0008 Bzinek Księga Wieczysta K11R/00010825/4	Skarżysko-Kamienna ul. Jodłowa	447 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na ogrodowo-rekreacyjne	Na okres nie przekraczający łącznie 10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 45,41 zł + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy jednorodzinnej

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 415/10 ark. 30 obręb 0004 Kamienna Księga Wieczysta K111R/00001468/7	Skarżysko-Kamienna u zbiegu ulic Witwickich i Żurawiej	37 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie obiektu gospodarczego	Łącznie z poprzednim okresem na czas nie przekraczający 10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 45,41 zł + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy jednorodzinnej
3	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 122 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec Księga wieczysta K111R/00003548/6	Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego	30 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod miejsce gromadzenia odpadów	10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,32 zł/m ² + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej

**PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

KONRAD KRÖNIG