

**ZARZĄDZENIE NR 311/2020  
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 3 grudnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 04.12.2020 r. do dnia 25.12.2020 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Skarżyska-Kamiennej

**Konrad Krönig**



**Załącznik do Zarządzenia Nr 311/2020  
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej  
z dnia 3 grudnia 2020 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 1/290 ark. 74 obręb 0005 Młodzawy Księga Wieczysta KIIIR/00026305/8	Skarżysko-Kamienna ul. Asfaltowa	4659 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele przemysłowo-składowe	Na okres od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r. /Uchwała Nr XXXVI/19/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21.03.2006 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko-Kamienna/	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,07 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.  Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren przemysłu, magazynów, centr logistyki wraz z usługami

2	Nieruchomość gruntowa	Działki nr: - ewid.1/1 ark. 23 obręb 0011 Górna Kamienna,  - 47/1 ark. 23 obręb 0011 Górna Kamienna  KIIIR/00000143/6	Skarżysko- Kamienna Al.  Niepodległości	795 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele komunikacyjne	Na 1 rok z możliwością przedłużenia łącznie na okres nie przekraczający 10 lat /Uchwała Nr XXXV/19/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21.03.2006 r. w sprawie zasad zbywania i nabywania i wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko-Kamienna/	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 1,00 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Zmiana w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego Centrum na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr XLIII/80/2013 z dnia 30.10.2013 r.  Przedmiotowe działki oznaczone są w ww. planie symbolami: IKDZ – około 6, 0 m od strony Al. Niepodległości – z przeznaczeniem teren drogi zbiorczej, SKDD- około 10,0 m – z przeznaczeniem pod teren drogi dojazdowej.  Możliwość lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej, zieleni, miejsc postojowych oraz obiektów małej architektury, jako przeznaczenie uzupełniające
---	-----------------------	---	---	--------------------	---	---	---	---	---

**PREZYDENT MIASTA  
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

**KONRAD KRÖNIG**