

ZARZĄDZENIE NR 431/2026
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 6 października 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.), art. 35 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 6 stycznia 2006 r., Nr 6 poz. 105 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 3/GN/2026 - lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z NR 3/GN/2026
Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze
bezpłatnej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

L p	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowa nia pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowa nia	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkaniową w zł	Cel umowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	8/2 Kw- KI1R/00013713/7	B/ zabud. 630	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Staffa 8/8	33,47	94.600,00	4.730,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	33/1 Kw- KI1R/00005972/1	B/ zabud. 274	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Słowackiego 23/13	40,70	228.900,00	11.445,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	294/5 Kw- KI1R/00020361/6	B/ zabud. 1442	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Robotniczej 5/5	33,00	75.300,00	3.765,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	51/64 Kw- KI1R/00016152/7	B/ zabud. 2858	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Al. Marsz. J. Piłsudskiego 35/47	34,90	196.200,00	9.810,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
5	51/62 Kw- KI1R/00013536/2	B/ zabud. 2292	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Al. Marsz. J. Piłsudskiego 27/41	33,30	155.300,00	7.765,00	Sprzedaż na rzecz najemcy

6	62/33 Kw- KI1R/00004614/7	B/ zabud. 995	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko-Kamienna ul. Al. Marsz. J. Piłsudskiego 34/26	36,00	132.100,00	8.675,57	Sprzedaż na rzecz najemcy
---	---------------------------------	------------------	--------------------------	---	-------	------------	----------	------------------------------

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 08.10.2026 r. do dnia 29.10.2026 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 19 listopada 2026 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej**

Arkadiusz Bogucki

Informujemy, że administratorem danych osobowych przetwarzanych w celu procedowania sprawy jest Gmina Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko-Kamienna, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej. Kontakt do naszego inspektora ochrony danych osobowych: inspektor@um.skarzysko.pl. Szczegółowe informacje o regułach przetwarzania danych dostępne są na stronie internetowej www.bip.skarzysko.pl