

Skarżysko-Kamienna,

.....
(imię i nazwisko właściciela)
Adres do korespondencji:
.....
.....

tel. kontaktowy:

**Prezydent Miasta
Skarżysko-Kamienna**

=====

W N I O S E K

o przyznanie bonifikaty od rocznej opłaty przekształceniowej nieruchomości gruntowej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe

Na podstawie art.74 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) wnoszę o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej należnej za rok z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej/ułamkowej części gruntu przynależnego do lokalu nr w budynku przy ul..... nr, położonej w Skarżysku-Kamiennej.

Jednocześnie oświadczam, świadoma/y odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 kodeksu karnego, że dochód miesięczny brutto na jednego członka gospodarstwa domowego w roku poprzednim wynosił..... zł, a wykazane w załącznikach dochody są jedynymi źródłami utrzymania.

We wspólnym gospodarstwie domowym pozostaje osób i są to:

Lp.	Nazwisko i Imię	Stopień pokrewieństwa	Rok urodzenia	Źródło dochodu	Roczny dochód brutto
1		Wnioskodawca			
2					
3					
4					
5					
6					

.....
(podpis)

Do wniosku załączam:

1.
2.
3.

**Oдноśnie przedłożenia stosownych dokumentów proszę o dokładne zapoznanie się
z informacjami zamieszczonymi poniżej**

P O U C Z E N I E

Bonifikata przysługuje, jeżeli dochód miesięczny brutto, na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona.

Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez użytkownika wieczystego samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami stale z nimi zamieszkującymi i gospodarującymi na nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste.

Do dochodu zalicza się m.in.:

dochody z tytułu stosunku pracy, działalności gospodarczej, umów zlecenia lub o dzieło, emerytur, rent, stypendiów, alimentów, zasiłków z pomocy społecznej, z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego oraz inne stanowiące dochód.

Do wniosku o bonifikatę należy dołączyć:

- **przez pracujących zawodowo** : zaświadczenie o dochodach, za rok poprzedzający rok, w którym składany jest wniosek, **wydane przez Pracodawcę lub Urząd Skarbowy**

UWAGA: Rozliczenie na druku PIT składane do Urzędu Skarbowego musi być potwierdzone przez Urząd Skarbowy

- **przez emerytów i rencistów:** druk PIT- 40A lub zaświadczenie o wysokości przyznanej renty lub emerytury za rok poprzedzający rok, w którym składany jest wniosek , **wydane przez ZUS**
- **w przypadku osób bezrobotnych,** należy złożyć zaświadczenie z Urzędu Pracy (**w przypadku osób zarejestrowanych**) lub zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego odośnie braku zaliczek na podatek dochodowy (w przypadku osób niezarejestrowanych).

W przypadku braku dochodów należy złożyć oświadczenie co do źródeł utrzymania.

- **studenci** winni dostarczyć zaświadczenie z uczelni z adnotacją pobierania lub nie pobierania stypendium

UWAGA: w przypadku gdy osoby zameldowane razem z wnioskodawcą nie zamieszkują z nim, należy złożyć stosowne oświadczenie ze wskazaniem od kiedy nie zamieszkują razem oraz wskazaniem aktualnego adresu ich zamieszkania.

Nieprzedłożenie żądanych dokumentów spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia, co w konsekwencji oznacza nieprzyznanie bonifikaty.

Rozpatrzenie wniosku nastąpi po ukazaniu się komunikatu Prezesa GUS w sprawie przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej.

Rozpatrzenie wniosku po terminie wymagalności opłaty nie zwalnia użytkownika wieczystego z wniesienia opłaty w terminie do dnia 31 marca.

KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

- **Administrator ochrony danych**

Administratorem danych osobowych Wnioskodawcy jest Gmina Skarżysko-Kamienna reprezentowana przez Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej /dane adresowe: 26-110 Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego 18/.

- **Inspektor ochrony danych**

Wnioskodawca może kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych z wyznaczonym inspektorem danych osobowych drogą elektroniczną (inspektor@um.skarzysko.pl) lub pisemnie na adres Administratora danych.

- **Cele przetwarzania danych osobowych Wnioskodawcy**

wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO)

wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. e RODO),

realizacja zawartych umów (art. 6 ust. 1 lit. b RODO)

W pozostałych przypadkach dane osobowe Wnioskodawcy przetwarzane są wyłącznie na podstawie udzielonej zgody w zakresie i w celu określonym w treści zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).

- **Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych Wnioskodawcy**

Dane osobowe Wnioskodawcy będą przetwarzane na podstawie:

- art. 6 ust.1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia

27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) - wymogi ustawowe,

- art. 6 ust.1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia

27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – wymogi kontraktowe,

– ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,

– ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny.

- **Okres przechowywania danych osobowych**

Dane osobowe Wnioskodawcy będą przechowywane przez okres przewidziany przepisami prawa.

- **Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych :**

- prawo dostępu do swoich danych osobowych,

- prawo żądania sprostowania swoich danych osobowych,

- prawo żądania usunięcia swoich danych osobowych,

- prawo żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,

– prawo do przenoszenia swoich danych osobowych, tj. prawo otrzymywania od administratora danych osobowych w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie informatycznym nadającym się do odczytu maszynowego.

Wnioskodawca może przesłać te dane innemu administratorowi danych lub zażądać aby administrator przesłał te dane do innego administratora. Administrator zrobi to tylko jeśli takie przesłanie jest technicznie możliwe.

7. Prawo administratora do udostępniania danych osobowych

Dane osobowe Wnioskodawcy mogą być udostępnianie/przekazane podmiotom uprawnionym do uzyskania danych, jeżeli jest to niezbędne do realizowania uprawnienia lub spełnienia obowiązku wynikającego z przepisu prawa oraz jest to niezbędne do dokonania określonych prawem zadań realizowanych dla dobra publicznego tj. Policja, Sąd, Prokuratura, Urząd Skarbowy itp.

8. Prawo wniesienia skargi do organu

Wnioskodawcy przysługuje także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.